

アメニティコート西宮北口

現地案内会開催!!

礼金
仲介手数料
更新料
一切不要!!



平成28年

4月 **24日**(日)

10:00~16:00

【受付】公社住宅募集センターにお越し下さい。
お部屋まで案内させていただきます。
※公共交通機関をご利用のうえお越し下さい。

【特典①】 **ハッピー応援プラン**

新婚の方、子育て中のご家庭の方、老親と同居世帯の方で、

4/30までに新規入居申込みされた方は、

月額 **3万円** の家賃を補助します!

A. 新婚ネオライフプラン

契約時点で婚姻成立後2年以内の世帯、もしくは契約日以後3か月以内に入籍可能な新婚世帯を応援します。

B. 子育て安心プラン

契約時点で中学校卒業前のお子様をお持ちの子育て世帯及び現在妊娠中で将来子育てを行う世帯をサポートします。

C. シルバー同居交流プラン

60歳以上の親と同居するために新たな賃貸住宅を必要とする世帯をバックアップします。

- ◆所在地: 西宮市両度町3番2号 ◆交通: 阪急「西宮北口」駅徒歩5分
- ◆管理開始: 平成11年7月1日
- ◆構造等: SRC17階建(EV有)総戸数202戸
- ◆間取り: 2LDK+S・3LDK・4LDK ◆専有面積: 69.29㎡~85.64㎡
- ◆契約金額(月額): 124,000円~153,000円
- ◆敷金: 契約家賃の3か月分 ◆共益費(月額): 7,000円
- ◆駐車場(月額): 19,440円~

【特典②】 **フリーレントプラン**

入居から2か月の家賃が**0円**に!

【フリーレント概要】

- ①入居(月途中の契約の場合翌月)から所定の期間の入居者負担額の支払いを猶予し、1年以上入居を継続し且つその間家賃滞納がなかった時は、猶予した入居者負担額の支払いを免除します。
- ②入居から1年未満で退去する場合、または家賃等を滞納された場合は、猶予した入居者負担額をお支払いいただきます。
- ③フリーレント期間中であっても、共益費はお支払いいただきます。

新居をお探しの方は、
阪急西宮ガーデンズ
まで徒歩約6分のAC
西宮北口をご検討
下さい。



快適な住まいをお届けいたします

 **兵庫県住宅供給公社**

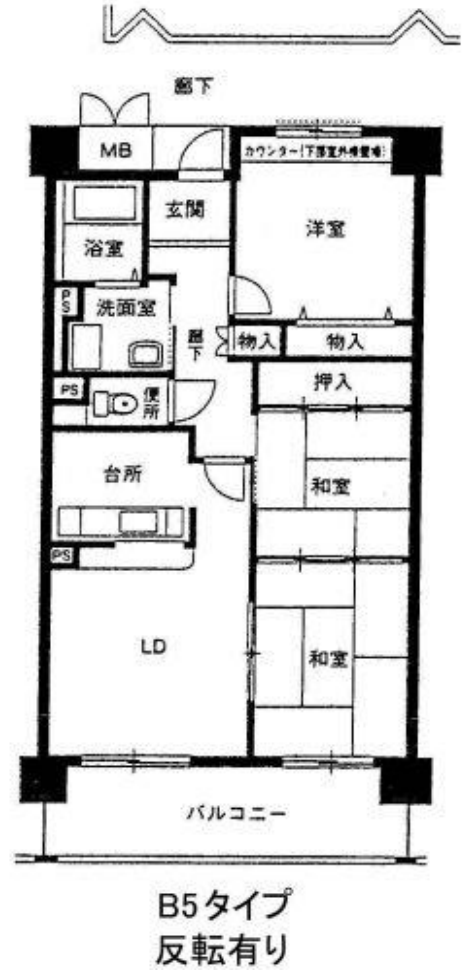
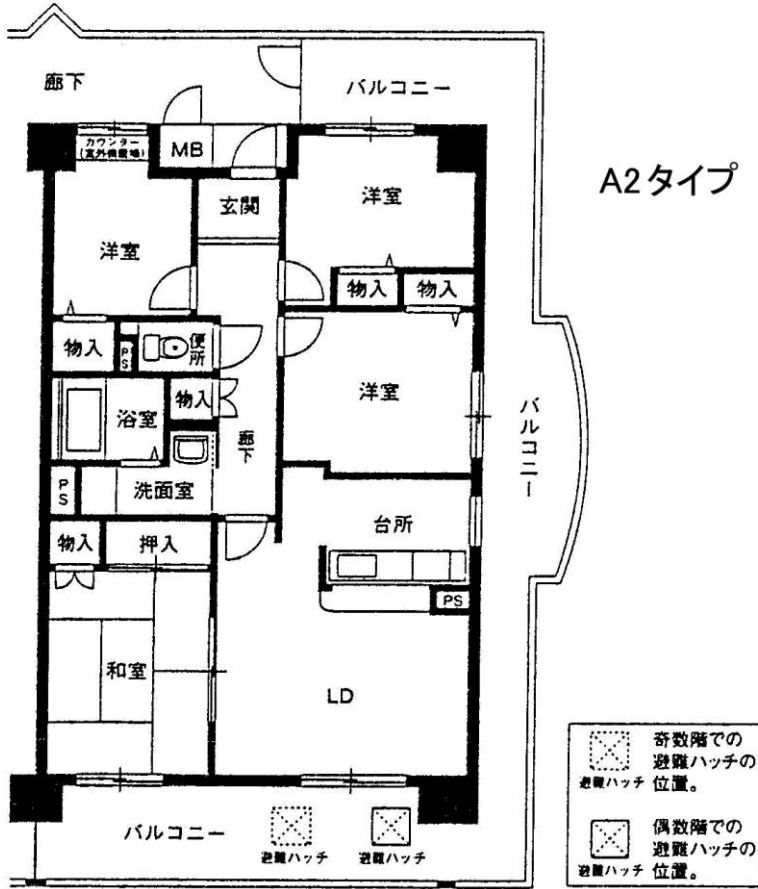
公社住宅募集センター
TEL (0798) 63-4810

- 住所 / 〒662-0841
西宮市両度町3-1-103
(ラビタス31西宮1階)
- 営業時間 / 9:00~17:00
- 定休日 / 火・水曜・祝日



- ★阪急西宮ガーデンズまで徒歩約6分！！
- ★2015住みたい街ランキング1位の西宮北口に立地！
- ★兵庫県立芸術文化センター、西宮市図書館、大手塾など文化・教育環境充実！

【間取一例】



奇数階での
避難ハッチの
位置。
偶数階での
避難ハッチの
位置。

- ◆部屋番号: 1214号
- ◆間取り: 4LDK(A2タイプ)
- ◆専有面積: 84.96㎡ ◆バルコニー面積: 36.14㎡
- ◆契約金額: 152,000円/月 ◆入居者負担額142,000円/月～
- ◆敷金: 456,000円 ◆共益費(月額): 7,000円
- ◆駐車場(月額): 19,440円～

- ◆部屋番号: 211号
- ◆間取り: 3LDK(B5タイプ)
- ◆専有面積: 71.74㎡ ◆バルコニー面積: 11.7㎡
- ◆契約金額: 128,000円/月 ◆入居者負担額128,000円/月
- ◆敷金: 384,000円 ◆共益費(月額): 7,000円
- ◆駐車場(月額): 19,440円～

ハッピー応援プランを活用すれば、
契約家賃月額152,000円→122,000円

ハッピー応援プランを活用すれば、
契約家賃月額128,000円→98,000円

【室内写真】



快適な住まいをお届けいたします

兵庫県住宅供給公社

この休みは、家族
でAC西宮北口を
見に行こう！



**公社住宅
募集センター**

お問い合わせ
☎(0798) 63-4810

■住 所 / 〒662-0841
西宮市雨度町3-1-103
(ラピタス31西宮1階)

■営業時間 / AM9:00～PM5:00
(火・水曜・祝日休)

案内MAP

有効期間: 平成28年4月30日