

令和2年度オールドニュータウン再生モデル事業〔明舞団地再生〕での取組について（ご報告）

兵庫県住宅供給公社
住宅企画部 明舞団地再生課

新春の候、日ごとに寒さが募ってまいりますが、新型コロナウイルス感染症の拡大を受けて、政府より再度の緊急事態宣言が発出されるとともに、感染拡大の収束が見通せない状況が続いております。これを受けた兵庫県においても、飲食店の営業時間短縮 及び 20 時以降の不要外出自粛、イベント開催要件の見直しなど感染拡大を防止するため徹底した要請がなされている状況です。

このような中、明舞団地再生事業の取組については、規模縮小等を余儀なくされました。この為、皆様と情報共有すべく今年度の取組内容をまとめましたのでご高覧下さい。

今後共、尚一層のご協力の程よろしくお願い致します。

敬具

明舞団地での取組状況

魅力創出支援事業

住民主体の団地運営システムを支援し、住民交流の活性化を図る取組。

○ 明舞祭

日時：11月14日（土）
13：30～16：00
場所：明舞松が丘ビル3階大会議室



○ 合同展示会

日時：11月4日（水）～11日（水）
10：00～16：00
場所：明舞まちづくり交流拠点

○ 世代間交流イベント

・ まちの寺子屋
ダンロップ環境教室

・ NPOサマーイベント
環境21の会、ひまわり会

・ アンチエイジング研究会
影絵劇団「白つめくさ」

・ アンチエイジング研究会
ハーブ トークショー



日時：7月23日（木）
13：00～15：00
場所：明舞まちづくり
交流拠点



日時：8月16日（日）
10：00～13：00
場所：松が丘コミュニティ
交流ゾーン



日時：9月5日（土）
13：30～
場所：明舞まちづくり
交流拠点



日時：9月11日（金）
13：00～14：30
場所：明舞まちづくり
交流拠点

- ・ テレーゼ・ホームコンサート
- ・ まちの寺子屋 明舞サポーター会議
- ・ アンチエイジング研究会 出前講座 須磨離宮公園について
- ・ ひまわりクリスマス会 ひまわり会



日時：10月31日（土）
14：00～
場所：明舞まちづくり
交流拠点



日時：11月7日（土）
13：00～15：00
場所：明舞まちづくり
交流拠点



日時：11月25日（水）
13：30～
場所：明舞まちづくり
交流拠点



日時：12月20日（日）
13：00～
場所：明舞まちづくり
交流拠点

ヒト・モノ・サービス循環支援事業

団地内での住み替えや団地外からの転入促進を図る取組

明舞団地への住替支援：すまいづくりセミナー「資金計画」編等の開催

日時：1月10日（日）
9：00～19：00

講師：独立行政法人
住宅金融支援機構

場所：明舞松が丘ビル3階大会議室
その他：ドキュメンタリー
映画鑑賞会
「桜の樹の下」公営団地に住まう単身高齢者達を3年間にわたり撮影したドキュメンタリー



明舞団地分譲マンション再生支援モデル事業

分譲マンション団地の再生計画作成と合意形成に向けた側面支援



サブセンター等空き区画活用事業

開店改装工事費、賃料の2/3助成することで新規出店者を誘致

・ 出店：1件(3月予定)



リノベーションスクール@明舞団地

団地を舞台にしたリノベーションスクールの開催

・ スクール：10/30～11/1

・ 事前講演会：2/2 9/9

