令和２年11月25日

兵庫県住宅供給公社

伊川谷団地（神戸市西区）でイベント開催！

高齢者配慮住宅の完成見学会と懐メロ演奏会

兵庫県住宅供給公社　×　福祉に・すっと・まっすぐ　ツクイ

兵庫県住宅供給公社では、伊川谷団地（神戸市西区）において高齢者等の特性に配慮した住宅改修を行い、住戸が完成しました。

高齢者等の特性に配慮した住戸の完成見学会を兼ねて、入居者との意見交換会やプロシンガーソングライターによる懐メロ演奏会、㈱ツクイによる介護・健康相談会を下記のとおり開催します。

■　イベント概要

日　　時	令和２年１１月２５日（水）１３時１５分～１６時３０分
場　　所	伊川谷団地　集会所
参加費用	無料
内　　容	①　高齢者等の特性に配慮した住宅の完成見学会（２号棟２１６号） ②　入居者との意見交換会 ③　地域活動グループによる「懐メロ演奏会」 ④　㈱ツクイによる「介護・健康相談会」

■　高齢者等の特性に配慮した住戸の概要

高齢者配慮住戸	伊川谷団地２号棟２１６号
住戸面積	４５．８４㎡
家賃・共益費	４４，９００円／月・２，０００円／月
間取り	２ＬＤＫ

【高齢者配慮住宅の改修 Point】

- **バリアフリー化**
  和室・DK を１LDK（洋室）に変更し、スロープ設置等
- **家電等の設置**
  エアコン（１基）、シャワートイレ付通常便座設置、照明器具（LDK２台、和室２台）、ガスコンロ、瞬間湯沸し器

■　伊川谷団地概要

所在地　　［伊川谷(1)(2)］神戸市西区伊川谷町別府 766、773
　　［伊川谷(3)］　　神戸市西区伊川谷町別府 766-6、有瀬 1157-2
総戸数　　１７０戸（３棟）
構　造　　ＰＣ造　５階建
管理開始　　［伊川谷(1)(2)］1972 年 11 月
　　［伊川谷(3)］　　1975 年 3 月
アクセス　　地下鉄「伊川谷」駅からバス約 15 分「伊川谷住宅前」バス停下車徒歩約 1 分
　　JR「明石」駅からバス約 12 分「伊川谷住宅前」バス停下車徒歩約 1 分

◆ 兵庫県住宅供給公社概要

代 表 者　：　理事長　福本　豊
所 在 地　：　兵庫県神戸市中央区下山手通 4 丁目 18 番 2 号
設　　立　：　昭和 40 年 11 月 15 日
事業内容　：　賃貸住宅・施設管理事業、ケア付き高齢者住宅管理事業、分譲住宅・宅地事業、県営住宅整備・管理事業
基本財産　：　1,500 万円（うち、兵庫県出資額 800 万円）
公社 WEB　：　https://www.hyogo-jk.or.jp/