

斡旋業者さまへ

斡旋料・広報委託費の支払日について

月末支払日から起算して6営業日前までに公社が賃貸借契約を締結した物件につきましては、可能な限り当月末にお支払いします。

については、各事務所に『入居申込書』と合わせて『請求書』も提出してください。

※公社の支払日は毎月10日、20日、月末の3回です。12月は公社の最終営業日となります。

※月末の支払いに間に合わなかったものは、翌月10日、20日にお支払いします。

<p><例1> H28年11月の場合</p> <p>◆21日までに公社が賃貸借契約を締結すれば 当月末30日にお支払いします。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>月</th> <th>火</th> <th>水</th> <th>木</th> <th>金</th> <th>土</th> <th>日</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>21 ⑥</td> <td>22 ⑤</td> <td>23 ②</td> <td>24 ④</td> <td>25 ③</td> <td>26</td> <td>27</td> </tr> <tr> <td>28 ②</td> <td>29 ①</td> <td>30 払</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>							月	火	水	木	金	土	日	21 ⑥	22 ⑤	23 ②	24 ④	25 ③	26	27	28 ②	29 ①	30 払					<p><例2> H28年12月の場合</p> <p>◆16日までに公社が賃貸借契約を締結すれば 当月末27日にお支払いします。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>月</th> <th>火</th> <th>水</th> <th>木</th> <th>金</th> <th>土</th> <th>日</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>16 ⑥</td> <td>17</td> <td>18</td> </tr> <tr> <td>19 ⑤</td> <td>20 ④</td> <td>21 ③</td> <td>22 ②</td> <td>23 ②</td> <td>24</td> <td>25</td> </tr> <tr> <td>26 ①</td> <td>27 払</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>							月	火	水	木	金	土	日					16 ⑥	17	18	19 ⑤	20 ④	21 ③	22 ②	23 ②	24	25	26 ①	27 払					
月	火	水	木	金	土	日																																																								
21 ⑥	22 ⑤	23 ②	24 ④	25 ③	26	27																																																								
28 ②	29 ①	30 払																																																												
月	火	水	木	金	土	日																																																								
				16 ⑥	17	18																																																								
19 ⑤	20 ④	21 ③	22 ②	23 ②	24	25																																																								
26 ①	27 払																																																													

～事務の流れ～

支払いに関して、斡旋業者さまに行っていただく手続きは以下の(1)のみです。

- (1) 斡旋業者さまは各事務所に『入居申込書』と合わせて(又は後日に)『請求書(日付無し)』を提出してください。※賃貸借契約不成立の場合は返却します。
- (2) 各事務所は賃貸借契約締結後、速やかに斡旋業者に『賃貸借契約書』をFAXした上で、公社内の支払い事務を進めます。

※従来の『賃貸借契約の成立通知』は廃止します。

区分	誰から誰へ	提出書類
入居申込時	(1) <u>斡旋業者</u> → 各事務所	①入居申込書 ②斡旋料・広報委託費請求書(日付無し)
賃貸借契約締結時	(2) 各事務所 → <u>斡旋業者</u>	◎賃貸借契約書をFAXします。

以上