

募集住宅一覧表（令和8年6月募集分）

【TC神鋼不動産サービス（株） 加古川管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込みできません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター	面積					
06-07-001	加古川神野高層 平成7年	加古川市新神野7丁目3番 JR加古川線「神野」500M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野局前」200M	有 有	3LDK 72.0㎡	2人以上	1-109 1階	29,800 ~ 79,000	新婚・子育て限定	県外可
06-07-002	加古川神野第2住宅・高層 平成13年	加古川市新神野2丁目20番 JR加古川線「神野」300M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野三丁目」200M	有 有	1DK 39.2㎡	単身のみ	2-308 3階	17,200 ~ 45,700		シルバーハウジング
06-07-003	加古川神野第2住宅・高層 平成16年	加古川市新神野2丁目19番 JR加古川線「神野」300M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野三丁目」200M	有 有	2DK 54.8㎡	単身含め 何人でも可	4-405 4階	23,600 ~ 62,500		
06-07-004	加古川神野第2住宅・高層 平成18年	加古川市新神野2丁目22番 JR加古川線「神野」300M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野三丁目」200M	有 有	3LDK 74.4㎡	2人以上	6-310 3階	34,600 ~ 79,500	新婚・子育て限定	県外可
06-07-005	加古川平岡鉄筋 昭和51年	加古川市平岡町土山390 JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有 有・注2	3K 43.3㎡	単身含め 何人でも可	10-101 1階	15,800 ~ 42,000	高齢者・障害者限定	注4
06-07-006	加古川平岡鉄筋 昭和51年	加古川市平岡町土山390 JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有 有・注2	3DK 51.1㎡	2人以上	16-201 2階	17,400 ~ 46,100	新婚・子育て限定	県外可
06-07-007	加古川平岡鉄筋 昭和51年	加古川市平岡町土山390 JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有 有・注2	3DK 46.2㎡	単身含め 何人でも可	21-102 1階	15,800 ~ 42,000		注4
06-07-008	加古川野口鉄筋 昭和57年	加古川市野口町水足221-1 JR山陽本線「加古川」から神姫バス「水足東口」200M	有 無	3DK 57.2㎡	2人以上	3階	18,300 ~ 46,000	母子・父子限定	
06-07-009	加古川西鉄筋 昭和47年	加古川市加古川町西河原17-1 JR山陽本線「加古川」から神姫バス「加古川西団地」100M	有 有	2UDK 37.4㎡	単身含め 何人でも可	3-405 4階	13,800 ~ 36,600		
06-07-010	加古川西鉄筋 昭和47年	加古川市加古川町西河原17-1 JR山陽本線「加古川」から神姫バス「加古川西団地」100M	有 有・注2	3K 39.0㎡	単身含め 何人でも可	5-208 2階	13,700 ~ 36,300		

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車いすでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（令和8年6月募集分）

【TC神鋼不動産サービス（株） 加古川管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込みません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度 住宅種類（改良）	交通機関	エレベーター	面積					
06-07-011	加古川西鉄筋 昭和47年	加古川市加古川町西河原17-1 JR山陽本線「加古川」から神姫バス「加古川西団地」 100M	有	3K	単身含め 何人でも可	10-101	14,000 ~ 37,200		注4
			有・注2	39.9㎡					
06-07-012	高砂米田鉄筋 昭和49年	高砂市米田団地 JR山陽本線「宝殿」400M	有	3K	単身含め 何人でも可	10-501	12,800 ~ 30,500		
			無	43.3㎡					
06-07-013	高砂米田鉄筋 昭和50年	高砂市米田団地 JR山陽本線「宝殿」400M	有	3DK	2人以上	19-407	14,100 ~ 34,500	若年夫婦 限定	
			無	46.6㎡					
06-07-014	高砂竜山鉄筋 平成12年	高砂市竜山1丁目7番 山陽電鉄「高砂」から高砂市コミュニティバス「伊保 西部」1100M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-308	22,400 ~ 59,400		
			有	55.5㎡					
06-07-015	高砂伊保鉄筋 昭和47年	高砂市梅井2丁目5番 山陽電鉄「山陽曾根」600M	有	3DK	2人以上	4-504	23,600 ~ 62,500	新婚・子育て 限定	県外可
			有・注2	69.5㎡					
06-07-016	高砂伊保鉄筋 昭和47年	高砂市梅井2丁目5番 山陽電鉄「山陽曾根」600M	有	2DK	単身含め 何人でも可	5-202	13,400 ~ 35,500		
			有・注2	39.0㎡					
06-07-017	高砂伊保鉄筋 昭和47年	高砂市梅井2丁目5番 山陽電鉄「山陽曾根」600M	有	1UDK	単身含め 何人でも可	7-210	12,800 ~ 34,100		
			有・注2	37.4㎡					
06-07-018	高砂松波町高層 平成8年	高砂市高砂町松波町440番地の31 山陽電鉄「高砂」500M	有	2LDK	2人以上	2-403	26,100 ~ 69,200	新婚・子育て 限定	グレード、 定期借家住宅 ※1 県外可
			有	62.7㎡					
06-07-019	高砂鉄筋 昭和55年	高砂市西畑3丁目1番 山陽電鉄「高砂」800M	有	3DK	単身含め 何人でも可	4-306	16,900 ~ 38,600		
			無	53.4㎡					
06-07-020	高砂鉄筋 昭和56年	高砂市西畑3丁目1番 山陽電鉄「高砂」800M	有	3DK	2人以上	6-301	18,500 ~ 41,200	新婚・子育て 限定	県外可
			無	57.2㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車いすでのご利用は困難です。