

募集住宅一覧表（令和8年8月募集分）

【ＴＣ神鋼不動産サービス（株） 加古川管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性		住戸階			
08-07-001	加古川神野高層	加古川市新神野7丁目3番	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-311	31,200 ～ 82,800		
	平成7年	JR加古川線「神野」500M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野局前」200M	有	75.5㎡		3階			
			7階建						
08-07-002	加古川神野第2住宅・高層	加古川市新神野2丁目22番	有	3LDK	単身含め 何人でも可	3-103	27,700 ～ 64,300		
	平成14年	JR加古川線「神野」300M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野三丁目」200M	有	65.0㎡		1階			
			6階建						
08-07-003	加古川神野第2住宅・高層	加古川市新神野2丁目20番	有	2K	単身のみ	5-707	19,200 ～ 50,900		シルバー ハウジング
	平成16年	JR加古川線「神野」300M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野三丁目」200M	有	42.9㎡		7階			
			7階建	シルバー					
08-07-004	加古川神野第2住宅・高層	加古川市新神野2丁目22番	有	3LDK	2人以上	6-503	30,100 ～ 69,200	新婚・子育て 限定	県外可
	平成18年	JR加古川線「神野」300M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野三丁目」200M	有	64.8㎡		5階			
			6階建						
08-07-005	加古川神野第2住宅・高層	加古川市新神野2丁目22番	有	2DK	単身含め 何人でも可	6-604	25,500 ～ 58,500		
	平成18年	JR加古川線「神野」300M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野三丁目」200M	有	54.8㎡		6階			
			6階建						
08-07-006	加古川平岡鉄筋	加古川市平岡町土山390	有	3DK	2人以上	13-302	16,800 ～ 44,500	新婚・子育て 限定	県外可
	昭和51年	JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有・注2	46.2㎡		3階			
			5階建						
08-07-007	加古川平岡鉄筋	加古川市平岡町土山390	有	3DK	単身含め 何人でも可	17-103	14,700 ～ 39,100		注4
	昭和51年	JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有・注2	43.3㎡		1階			
			5階建						
08-07-008	加古川平岡鉄筋	加古川市平岡町土山390	有	3DK	単身含め 何人でも可	25-102	20,200 ～ 49,600		注4
	昭和54年	JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有・注2	57.2㎡		1階			
			5階建						
08-07-009	加古川野口鉄筋	加古川市野口町水足221-1	有	3DK	2人以上	10-302	18,300 ～ 46,500	新婚・子育て 限定	県外可
	昭和57年	JR山陽本線「加古川」から神姫バス「水足東口」200M	無	57.2㎡		3階			
			4階建						
08-07-010	加古川河原鉄筋	加古川市加古川町河原269番地の1	有	2DK	単身含め 何人でも可	3-506	22,700 ～ 60,100		シルバー ハウジング
	平成9年	JR山陽本線「加古川」800M	有	52.7㎡		5階			
			5階建	シルバー					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段(段差)があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段(段差)があるため、車いすでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（令和8年8月募集分）

【ＴＣ神鋼不動産サービス（株） 加古川管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）	優先 取扱	備考
	管理開始年度 住宅種類（改良）	交通機関	エレベーター	面積		住戸階	（円）		
08-07-011	加古川西鉄筋	加古川市加古川町西河原17-1	有	3K	単身含め 何人でも可	10-206	14,000 ～ 37,200		
	昭和47年	JR山陽本線「加古川」から神姫バス「加古川西団地」100M	有・注2	39.9㎡		2階			
			5階建						
08-07-012	加古川西鉄筋	加古川市加古川町西河原17-1	有	3K	単身含め 何人でも可	12-105	13,900 ～ 36,800		注4
	昭和47年	JR山陽本線「加古川」から神姫バス「加古川西団地」100M	有・注2	39.9㎡		1階			
			5階建						
08-07-013	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	有	3DK	2人以上	1-303	12,700 ～ 28,600	新婚・子育て 限定	県外可
	昭和48年	JR山陽本線「宝殿」400M	無	43.3㎡		3階			
			5階建						
08-07-014	高砂竜山鉄筋	高砂市竜山1丁目7番	有	2DK	2人以上	1-108	22,400 ～ 59,400	新婚・子育て 限定	グレード、 定期借家住宅 ※1 県外可
	平成12年	山陽電鉄「高砂」から高砂市コミュニティバス「伊保西部」1100M	有	55.5㎡		1階			
			5階建	グレード					
08-07-015	高砂春日野高層・鉄筋	高砂市春日野町10	有	3DK	2人以上		15,000 ～ 39,700	母子・父子 限定	
	昭和51年	JR山陽本線「曾根」100M	有	49.5㎡		10階			
			11階建						
08-07-016	高砂伊保鉄筋	高砂市梅井2丁目5番	有	3K	単身含め 何人でも可	4-110	13,300 ～ 35,300		注4
	昭和47年	山陽電鉄「山陽曾根」600M	有・注2	39.0㎡		1階			
			5階建						
08-07-017	高砂伊保鉄筋	高砂市梅井2丁目5番	有	3K	単身含め 何人でも可	5-106	13,400 ～ 35,500	高齢者・ 障害者限定	注4
	昭和47年	山陽電鉄「山陽曾根」600M	有・注2	39.0㎡		1階			
			5階建						
08-07-018	高砂伊保鉄筋	高砂市梅井2丁目5番	有	2DK	単身含め 何人でも可	6-206	13,400 ～ 35,500		
	昭和47年	山陽電鉄「山陽曾根」600M	有・注2	39.0㎡		2階			
			5階建						
08-07-019	高砂松波町高層	高砂市高砂町松波町440番地の31	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-703	26,100 ～ 69,200		
	平成8年	山陽電鉄「高砂」500M	有	62.7㎡		7階			
			7階建						
08-07-020	高砂鉄筋	高砂市西畑3丁目1番	有	3DK	2人以上	4-202	16,900 ～ 38,600	新婚・子育て 限定	県外可
	昭和55年	山陽電鉄「高砂」800M	無	53.4㎡		2階			
			4階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車いすでのご利用は困難です。