

募集住宅一覧表（令和4年6月募集分）

【TC神鋼不動産サービス（株） 加古川管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
06-07-001	加古川神野住宅・鉄筋（第1） 平成16年	加古川市新神野7丁目3番 JR加古川線「神野」500M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野局前」200M	有	3LDK	74.4㎡	単身含め 何人でも可	3-211	32,600～64,100		県外可
			有	7階建						
06-07-002	加古川神野高層 平成7年	加古川市新神野7丁目3番 JR加古川線「神野」500M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野局前」200M	有	3LDK	72.0㎡	2人以上	1-203	30,300～76,200	新婚・子育て限定	県外可
			有	7階建						
06-07-003	加古川神野高層 平成11年	加古川市新神野7丁目2番 JR加古川線「神野」500M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野局前」200M	有	3LDK	72.0㎡	単身含め 何人でも可	2-301	30,900～69,800		特別募集住宅※2
			有	7階建						
06-07-004	加古川神野第2住宅・高層 平成14年	加古川市新神野2丁目19番 JR加古川線「神野」300M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野三丁目」200M	有	3LDK	65.2㎡	単身含め 何人でも可	1-101	28,300～66,200		特別募集住宅※2
			有	6階建						
06-07-005	加古川神野第2住宅・高層 平成14年	加古川市新神野2丁目19番 JR加古川線「神野」300M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野三丁目」200M	有	3LDK	74.7㎡	単身含め 何人でも可	1-410	32,400～73,100		県外可
			有	6階建						
06-07-006	加古川平岡鉄筋 昭和51年	加古川市平岡町土山390 JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有	3DK	46.2㎡	単身含め 何人でも可	5-103	15,800～40,600		注4
			有・注2	5階建						
06-07-007	加古川平岡鉄筋 昭和51年	加古川市平岡町土山390 JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有	3K	43.3㎡	単身含め 何人でも可	8-401	15,800～41,900		
			有・注2	5階建						
06-07-008	加古川平岡鉄筋 昭和51年	加古川市平岡町土山390 JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有	3K	43.3㎡	2人以上		15,800～42,000	母子・父子限定	
			有・注2	5階建						
06-07-009	加古川平岡鉄筋 昭和51年	加古川市平岡町土山390 JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有	3K	43.3㎡	単身含め 何人でも可	11-304	15,700～41,700		特別募集住宅※2
			有・注2	5階建						
06-07-010	加古川平岡鉄筋 昭和51年	加古川市平岡町土山390 JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有	3DK	51.1㎡	2人以上	22-503	17,400～44,400	新婚・子育て限定	県外可
			有・注2	5階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です（案内書47ページ参照）。

募集住宅一覧表（令和4年6月募集分）

【TC神鋼不動産サービス（株） 加古川管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）		優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積						
06-07-011	加古川野口鉄筋	加古川市野口町水足221-30	JR山陽本線「加古川」から神姫バス「水足東口」200M	有	3DK	2人以上	4-404	17,800～40,800		新婚・子育て限定	
	昭和55年			無	57.2㎡						
06-07-012	加古川野口鉄筋	加古川市野口町水足221-30	JR山陽本線「加古川」から神姫バス「水足東口」200M	有	3DK	2人以上	5-102	17,800～40,500		新婚・子育て限定	県外可 注4
	昭和55年			無	57.2㎡						
06-07-013	加古川野口鉄筋	加古川市野口町水足333-2	JR山陽本線「加古川」から神姫バス「水足東口」200M	有	3DK	単身含め 何人でも可	8-301	18,300～42,000			
	昭和57年			無	57.2㎡						
06-07-014	加古川野口鉄筋	加古川市野口町水足221-1	JR山陽本線「加古川」から神姫バス「水足東口」200M	有	3DK	単身含め 何人でも可	13-301	17,500～38,300			
	昭和57年			無	54.7㎡						
06-07-015	加古川野口鉄筋	加古川市野口町水足221-1	JR山陽本線「加古川」から神姫バス「水足東口」200M	有	3DK	単身含め 何人でも可	17-104	21,400～46,300			注4
	昭和57年			無	66.8㎡						
06-07-016	加古川栗津鉄筋	加古川市加古川町栗津36番地	JR山陽本線「加古川」1200M、又はJR山陽本線「加古川」から神姫バス「栗津」200M	有	3LDK	2人以上	1-306	28,500～75,600		新婚・子育て限定	県外可
	平成9年			有	65.2㎡						
06-07-017	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	JR山陽本線「宝殿」400M	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-309	12,500～25,000			
	昭和48年			無	43.3㎡						
06-07-018	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	JR山陽本線「宝殿」400M	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	1-505	12,300～25,000			
	昭和48年			無	43.3㎡						
06-07-019	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	JR山陽本線「宝殿」400M	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	3-407	12,300～25,000			
	昭和48年			無	43.3㎡						
06-07-020	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	JR山陽本線「宝殿」400M	有	3DK	単身含め 何人でも可	3-505	12,500～25,000		特定世帯限定	
	昭和48年			無	43.3㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（令和4年6月募集分）

【TC神鋼不動産サービス（株） 加古川管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
06-07-021	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	JR山陽本線「宝殿」400M	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	8-108	13,500～28,400		注4
	昭和49年			無	46.6㎡					
06-07-022	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	JR山陽本線「宝殿」400M	有	3DK	2人以上	9-406	13,700～28,400	若年限定	
	昭和49年			無	46.6㎡					
06-07-023	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	JR山陽本線「宝殿」400M	有	3K	2人以上		12,800～28,000	母子・父子 限定	
	昭和49年			無	43.3㎡					
06-07-024	高砂春日野高層・鉄筋	高砂市春日野町10	JR山陽本線「菅根」100M	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	1-801	14,500～38,500		
	昭和51年			有	49.5㎡					
06-07-025	高砂春日野高層・鉄筋	高砂市春日野町10	JR山陽本線「菅根」100M	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	1-1113	14,500～38,500	高齢者・ 障害者限定	
	昭和51年			有	49.5㎡					
06-07-026	高砂伊保鉄筋	高砂市梅井2丁目5番	山陽電鉄「山陽菅根」600M	有	3K	単身含め 何人でも可	2-301	13,200～35,000		
	昭和47年			有・注2	39.0㎡					
06-07-027	高砂伊保鉄筋	高砂市梅井2丁目5番	山陽電鉄「山陽菅根」600M	有	2DK	単身含め 何人でも可	6-301	13,400～35,500		特別募集住宅 ※2
	昭和47年			有・注2	39.0㎡					
06-07-028	高砂鉄筋	高砂市西畑3丁目1番	山陽電鉄「高砂」800M	有	3DK	単身含め 何人でも可	2-307	17,000～35,200		
	昭和55年			無	53.4㎡					
06-07-029	高砂鉄筋	高砂市西畑3丁目1番	山陽電鉄「高砂」800M	有	3DK	単身含め 何人でも可	4-206	16,900～35,300		
	昭和55年			無	53.4㎡					
06-07-030	高砂鉄筋	高砂市西畑3丁目1番	山陽電鉄「高砂」800M	有	3DK	2人以上	6-404	18,500～37,800	新婚・子育て 限定	県外可
	昭和56年			無	57.2㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です（案内書47ページ参照）。