

中堅所得者向住宅(サンライフ)の募集

兵庫県では公営住宅の収入基準を超過している中堅所得者の方々には、
兵庫県営特定公共賃貸住宅（サンライフ）をご案内しています。
応募方法など詳しくは、裏表紙に記載の各地域の管轄事務所へお問い合わせください。

2026年4月現在

地域	番号	団地名	所在地 交通機関	管理 開始 年度	構造 EV有 無	間取り 住戸 面積	契約家賃	子育て世帯にかかる家賃減免措置				
								収入月額範囲による減免額の有無（有り：○、無し：×）				
								123,001円 ～ 139,000円	139,001円 ～ 158,000円	158,001円 ～ 186,000円	186,001円 ～ 214,000円	214,001円 ～ 259,000円
神戸	1	サンライフ 東灘 (本庄)	神戸市東灘区本庄町 2丁目12-23 JR神戸線「甲南山手」400m	H1	11階 建 EV有	3LDK 71㎡	84,000円 ～ 85,000円	○	○	○	○	×
	2	サンライフ 六甲 (楠丘)	神戸市灘区楠丘町3丁目1 阪急神戸線「六甲」900m JR神戸線「六甲道」1000m	H5	10階 建 EV有	3LDK 72㎡	84,000円	○	○	○	○	×
阪神南	3	サンライフ 園田 (尼崎食満)	尼崎市食満7丁目9 阪急神戸線「園田」から 阪神バス「園田支所」100m	H6	7階 建 EV有	3LDK 77㎡	72,000円	○	○	○	×	×
	4	サンライフ 武庫之荘 (尼崎武庫)	尼崎市武庫町1丁目51 阪急神戸線「武庫之荘」 1000m	H3	9階 建 EV有	3LDK 81㎡	96,000円	○	○	○	○	○
	5	サンライフ 西宮 (西宮北口)	西宮市高畑町2 阪急神戸線「西宮北口」 800m	H8	14階 建 EV有	3LDK 82㎡	85,000円	○	○	○	×	×
阪神北	6	サンライフ 川西 (川西けやき 坂)	川西市けやき坂 5丁目5番地の1 阪急「川西能勢口」から 阪急バス「けやき坂五丁目」 すぐ	H8	10階 建 EV有	4DK 78㎡	66,000円	○	○	○	○	×
	7					3LDK 80㎡	64,000円	○	○	○	×	×
	8	サンライフ 三田 (三田武庫が 丘第2)	三田市武庫が丘1丁目1番 神戸電鉄「横山」600m	H9	3階 建 EV有	4LDK 92㎡	73,000円	○	○	○	×	×
	9					5LDK 124㎡	99,000円	○	○	○	×	×
明石	10	サンライフ 魚住 (明石魚住)	明石市魚住町住吉 3丁目745-9 JR山陽本線「魚住」750m	H4	9階 建 EV有	3LDK 80㎡	64,000円	○	○	○	○	×
	11	サンライフ 西明石 (西明石)	明石市西明石町2丁目6-1 JR山陽本線「西明石」 1000m	H2	3階 建 EV無	3DK 66㎡	65,000円	○	○	○	○	×
西播磨	12	サンライフ 光都 (播磨科学公 園都市)	赤穂郡上郡町光都2丁目20 JR山陽本線「相生」から 神姫バス「テクノ中央」	H7	13階 建 EV有	1DK 41㎡ (単身 可)	55,000円	×	×	×	×	×
	13					3LDK 87㎡ (単身 可)	96,000円	×	×	×	×	×

※団地によっては、満室のため募集を停止していることもありますので、必ず事前にお問い合わせください。

収入月額は、55～57ページにより算出してください。